



Valkenburg: wellnesscentrum van de toekomst. illustratie Marco Jeurissen

## De mooie kanten van het leven in de etalage

**VALKENBURG**  
DOOR RENE WILLEMS

De één denkt bij 'wellness' meteen aan een lange stoet oudjes met rollator in de Grotestraat, de ander droomt van rode lampjes rond het Walramplein. „Het schijnt dat veel mannen zich uitermate 'wel' voelen in een huis van plezier”, waarschuwt Transparant-raadslid Raymond Leenders.

Kan zijn, geeft burgemeester Constant Nuytens toe, maar dat is toch niet wat het gemeentebestuur zich voorstelt bij een wellnessboulevard in Valkenburg. „Aan publieke vrouwen hebben wij geen behoefte.” Hij denkt bij wellness aan rust en ruimte, aan genieten van mooie dingen als natuur en kunst. Op zich is wellness niet nieuw voor Valkenburg. Halverwege de jaren negentig werd dat idee al een keer in de markt gezet,

toen onder de noemer 'Bad Valkenburg'. Het werd geen succes. „Bad Valkenburg werd te veel geassocieerd met het Duitse systeem van kuren. Nederland wilde iets anders, iets actievers, iets sportievers.” Wellness, in de zin van 'zich wel bevinden', sluit volgens Nuytens beter aan bij de Nederlandse kijk op gezond leven. Valkenburg richt zich daarbij in principe op twee doelgroepen: gezonde mensen die mer volle teugen willen genieten van het leven, en patienten die na een medische ingreep in een rustige omgeving kunnen herstellen. Beide aspecten zijn al in ruime mate aanwezig in Valkenburg. Valkenburg kent heel wat bedrijven die zich richten op het verwennen van hun gasten.

Kuuroord Thermae 2000, het casino, château Sint-Gerlach, luxe hotels, gerenommeerde restaurants; het zijn stuk voor stuk bedrijven die de mooie kant van het leven in hun eralage zetten. De kunst is om dwarsverbanden te leggen tussen al die activiteiten, zodat het als één concept 'verkocht' kan worden. Valkenburg kijkt daarbij overigens ook naar bedrijven buiten de eigen gemeentegrenzen. Een zwembad als Mosaqua in Gulpen zou best een plekje in die keten van wellnessactiviteiten kunnen krijgen, vindt Nuytens, en datzelfde geldt voor de Wellness Plaza die zakenman Benoit Wesley wil realiseren rond het Geusselt-stadion in Maastricht. Ook de medische tak van het

wellnessconcept is al aanwezig. Evert Boekhof was de eerste chirurg die voor zichzelf begon en in Broekhem de privé-kliniek Valkenhorst stichtte. Maar Nuytens wijst ook op de samenwerking tussen château Sint-Gerlach en het Orbis-ziekenhuis in Sittard: omdat een dure hotelkamer nog altijd goedkoper is dan een ziekenhuisbed laat de kliniek patienten na een operatie in Sint-Gerlach op krachten komen. Maar er kan nog meer bij, benadrukt Nuytens. Hij hoopt dat zich de komende jaren nieuwe wellnessbedrijven in Valkenburg vestigen die het aanbod aan wellnessactiviteiten aanvullen en versterken. Valkenburg praat al maanden met een ondernemer die achter het casi-

no een nieuw sterrenhotel wil bouwen. Verder heeft zich een projectontwikkelaar gemeld die grootse plannen heeft met de resterende terreinen op de kop van de Cauberg. Ruimte voor nieuwe bedrijven is er volop, stelt gemeentesecretaris Loek Bongarts. Valkenburg zoekt volgens hem nog een nieuwe invulling voor het vroegere jezuïetenklooster Boslust in Broekhem-Noord, hotel Palanka, brouwerij De Leeuw, het voormalige postkantoor aan de Lindenlaan, het Geulpark, en in de toekomst wellicht ook het Sprookjesbos. De burgemeester stelt vast dat op medisch terrein eveneens positieve ontwikkelingen zijn te melden. Al eerder heeft het van oorsprong Australische be-

drijf CyGenics aangekondigd dat het zijn hoofdkantoor in Valkenburg wil vestigen. Van hieruit wil CyGenics patienten vanuit de hele wereld naar Zuid-Limburg halen voor een medische behandeling in een van de ziekenhuizen in de Euregio, waarna zij in luxe hotel kunnen herstellen. Volgens Nuytens onderhandelt het bedrijf op dit moment met het AZM in Maastricht, waarbij met name de afdeling hartchirurgie in beeld is. Overigens wil Nuytens voorkomen dat zieke en oude mensen het straatbeeld gaan domineren in Valkenburg. Te veel rolstoelen op het Grendelplein schrikt het grote publiek af, vreest hij. Als wellnesscentrum moet Valkenburg juist bruisen van de energie. Het moet geen Duits kuuroord worden waar het licht om tien uur 's avonds uitgaat, maar een sprankelend stadje waar het leven goddelijk is.